

MENKE VOß SANDHOP

Rechtsanwälte Menke Voß Sandhop Marktplatz 18 06108 Halle (Saale)



Frau
Ilka Kotte
c/o Hoyer & Kotte & Kerste
Kleine Märkerstraße 2

06108 Halle

vorab per Fax: 0345/47 88 940

Akt.-Zeich.: 55/09Ö13 KID16/681

Datum: 04.03.2009

Sekretariat: Frau Klingner

Durchwahl: 0345 / 27 98 220

E-Mail: sekretariat-moerchen@kanzlei-mvs.de

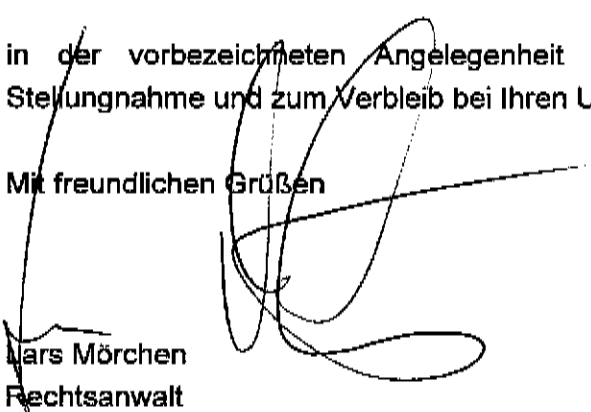
Kotte/Landesverwaltungsamt II

wegen: Genehmigung nach § 4 BlmSchG

Sehr geehrte Frau Kotte,

in der vorbezeichneten Angelegenheit erhalten Sie das beigegefügte Schriftstück zur Stellungnahme und zum Verbleib bei Ihren Unterlagen.

Mit freundlichen Grüßen


Lars Mörchen
Rechtsanwalt

**MENKE VOß SANDHOP
RECHTSANWÄLTE
IN PARTNERSCHAFT**Büro Marktplatz 18

Armin Voß*
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Arbeitsrecht

Lars Mörchen
Rechtsanwalt

Marin Leder
Rechtsanwältin

Marktplatz 18
06108 Halle (Saale)
Tel.: 0 345/27 98 220
Fax.: 0 345/27 98 2222

Büro Leipziger Straße 100

Johannes A. Menke*
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Arbeitsrecht

Frank Sandhop*
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Familienrecht

Isabellé Schunk*
Rechtsanwältin

Björn Kalbitz
Rechtsanwalt

Steve Winkler
Rechtsanwalt

Leipziger Straße 100
06108 Halle (Saale)
Tel.: 0 345/470 40 50
Fax.: 0 345/470 40 510

info@kanzlei-mvs.de
www.kanzlei-mvs.de

**In Bürogemeinschaft mit
Rechtsanwaltskanzlei****Friedrich Weiss**

Leipziger Straße 100
06108 Halle (Saale)

HÜMMERICH & BISCHOFF

Rechtsanwälte - Steuerberater

in Partnerschaft

www.huemmerich-partner.de

HÜMMERICH & BISCHOFF Rechtsanwälte - Steuerberater
Leipziger Straße 91, 06108 Halle (Saale)

0345 2918-3
0345 2918-100

vorab per Fax: 2202332

Verwaltungsgericht Halle
Thüringer Str. 16
06112 Halle (Saale)

Unser Aktenzeichen
159/09P67

e-mail
doreen.lindner@huemmerich-partner.de

Logmed Cooperation/Kotte e. A.
Aktenzeichen: 2 B 54/09 HAL

Diktatzeichen
pe/li D18/34432

Telefon-Durchwahl
0345 2918-561

Datum
24.02.2009

Fax-Durchwahl
0345 2918-560

In der Verwaltungsrechtssache

Dr. Kotte u. a. ./ Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

bestellen wir uns zu Prozessbevollmächtigten der Beigeladenen, in deren Namen und Auftrag wir beantragen,

den Antrag der Antragsteller zurückzuweisen.

I.

Die angesprochenen Medienberichte entbehren jeglicher Grundlage. Mit der Beigeladenen hat bis zum heutigen Tag kein einziger Pressevertreter gesprochen.

Richtig ist lediglich, dass die Beigeladene der Stadt Halle zugesagt hat, ein von dort in Aussicht gestelltes Angebot zu einem Standortwechsel nicht von vornherein abzulehnen, sondern zu prüfen. Nicht mehr und nicht weniger.

Offenbar ist eine diesbezügliche Indiskretion in der Bürgerversammlung vom 11.02.2008 anschließend auf der Internetseite "www.halleforum.de" falsch

Abschrift

Justizzentrum Halle
LSG SG VG LAG ArbG AG StA

26. Feb. 2009

Anlage(n)-fachDoppel
BändeBelakte(n)

HALLE (SAALE)

Leipziger Straße 91 (Ritterhaus)
06108 Halle (Saale)
Telefon 0345 2918-3
Telefax 0345 2918-100
kanzlei.halle@huemmerich-partner.de

Arne Steindorf RA
Fachanwalt für Arbeitsrecht

Berlef Bischoff RA

Beate Kallweit RAin
Fachanwältin für Arbeitsrecht

Arnd Merschky RA
Fachanwalt für Steuerrecht
Fachanwalt für Erbrecht

Maria-Luise Merschky RAin
Fachanwältin für Familienrecht

Dr. Ralf Kleemann RA
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

André Perling RA
Fachanwalt für Verwaltungsrecht

Dr. Hermann Glostein RA
Fachanwalt für Arbeitsrecht

Christian Philipp RA
Fachanwalt für Miet- und
Wohnungseigentumsrecht

Dr. Dana Michele RAin
Fachanwältin für Sozialrecht
Fachanwältin für Steuerrecht

Andreas Thöricht StB

Heike Gulßner RAin

Dr. Markus Pander RA

LEIPZIG

Zweigniederlassung
Thomaskirchhof 20
04109 Leipzig
Telefon 0341 350586-20
Telefax 0341 350586-28
kanzlei.leipzig@huemmerich-partner.de

DRESDEN

Augsburger Str. 3/Rcke Blasewitzer Str.
01309 Dresden
Telefon 0351 82911-0
Telefax 0351 82911-30
kanzlei.dresden@huemmerich-partner.de

Thomas Kinschewski RA

Christiane Wagner RAin

RA - Rechtsanwalt
RAin - Rechtsanwältin
StB - Steuerberater

Partnerschaftsregister-Eintragung:
Amtsgericht Stendal PR 19

Bankverbindungen:

Commerzbank Halle
Konto-Nr.: 1 014 604
BLZ: 800 400 00

Volksbank Halle e.G.
Konto-Nr.: 1 131 010
BLZ: 800 937 84

Kooperationspartner:

CONNEX
www.connex.de

© 2009 Connext Group

wiedergegeben worden und hat in der Folge durch Übernahme in den Medien das heute anzutreffende Eigenleben entfaltet.

Tatsache ist, das bis heute kein Angebot vorliegt, welches überhaupt geprüft werden könnte.

Bis heute ist seitens der Stadt noch nicht einmal die Bereitschaft zur Auflösung des Mietvertrages Am Weinberg erklärt worden. Hinsichtlich einer Beteiligung an den erheblichen Kosten eines Umzuges liegt ebenfalls keine Nachricht vor.

Die Beigeladene hält daher unverändert an der streitgegenständlichen Genehmigung ihrer TKR-Anlage am Standort Weinberg fest und sie hat sich diesbezüglich auch noch nie abweichend geäußert.

II.

Hinsichtlich des Eilantrages machen wir uns zunächst die Stellungnahme des Landesverwaltungsamtes vom 13.02.2009 zu eigen und ergänzen kurz wie folgt:

1.

Zum besseren Verständnis sei zunächst noch einmal darauf hingewiesen, dass es sich bei der Anlage der Beigeladenen im Umfang von 100 Litern pro Tag (1 1/2 Tankfüllungen) um eine absolute Kleinst- bzw. Testproduktionsanlage handelt, mit der maßgeblich die Marktreifmachung für eine Produktion im wirtschaftlichen Umfang - an welchem künftigen Standort auch immer - vorangetrieben wird.

Ob der Stadt Halle bei Verabschiedung des B-Planes tatsächlich ein Fehler unterlaufen ist - was seriös nur durch Beiladung bzw. Vorlage des Verwaltungsvorganges der Stadt Halle geprüft werden könnte - kommt es rechtlich nicht an. Denn jedenfalls wäre die streitgegenständliche Genehmigung auch unter Zugrundelegung von § 34 BauGB ohne weiteres zu erteilen gewesen. Das unmittelbare Umfeld der hier streitgegenständlichen Anlage ist nämlich schon seit längerer Zeit von einer Vielzahl ähnlicher Produktionsanlagen geprägt.

Das Technologie- und Gründerzentrum (TGZ) auf dem Weinberg Campus gilt als Vorzeigeprojekt der Gründerlandschaft in Halle (Saale). Seit 15 Jahren entstehen an diesem Standort junge Unternehmen, die forschen und sich mit den produzierten Ergebnissen mehr oder weniger erfolgreich am Markt präsentieren. Innovative Forschung dieser Art ist nicht ohne Test- bzw. Kleinstproduktionen zu haben.

Beispielsweise ist es das Biopharma-Unternehmen Scil Proteins Production, die am selben

Standort Medikamente unter anderem im Auftrag eines namhaften Pharmakonzerns produzieren.

Der Verpackungshersteller NITTEL produziert am Standort in modernen Produktionshallen passgenaue Kunststofffolien zur Auskleidung von Transport- und Lagerbehältern.

Die Firma Icon Genetics GmbH unterhält auf dem Weinberg Campus eine Pilotanlage zur Produktion medizinisch nutzbarer Proteine mit Hilfe von Tabakpflanzen.

Die Firma Heppe Medical Chitosan GmbH produziert am Standort Weinberg Campus einen Grundstoff für Kosmetikartikel, Kontaktlinsen und anderes.

Diese Aufzählung könnte ohne weiteres fortgesetzt werden.

Glaubhaftmachung: Veröffentlichungen zum TGZ über www.weinbergcampus.halle.de bzw. www.halleforum.de, auszugsweise Anlagenkonvolut B 1 anbei

Die Antragsteller verkennen, dass sie sich mit der Wahl ihres Wohnortes bewusst in die unmittelbare Nachbarschaft des seit 15 Jahren im Bereich Forschung und Produktion tätigen Technologie- und Gründerzentrums begeben haben. Die unmittelbare Nachbarschaft der Antragsteller im Bereich des TGZ ist daher seit vielen Jahren geprägt durch Forschungs- und Produktionseinrichtungen, ohne dass die Antragsteller während dieser Zeit nachteilige Auswirkung für ihr Grundstück reklamiert hätten.

2.

Die Darstellung der Antragsteller zur Frage des Vollzugsinteresses ist so nicht nachvollziehbar.

Dass die Beigeladene ein vitales Interesse daran hat, bei laufenden Kosten im aktuellen Prozess der Herstellung der Produktionsreife nicht durch einen Genehmigungsstopp unterbrochen zu werden, liegt auf der Hand.

Anders als die Antragsteller offenbar annehmen, ist ihnen die Beigeladene darüber hinaus nicht zur Offenlegung ihrer Kalkulation verpflichtet.

André Perling
Rechtsanwalt